

Torkildsen, Tennøe & co.  
Advokatfirma AS

tt&co. 1

Kopi s. 26 / 1-12 nr.

Asker og Bærum tingrett  
Postboks 576

1302 SANDVIKA

Att.: Bente Agerup Andersen

Oslo, 26. januar 2012

Ansvarlig advokat: Lage Sverdrup-Thygeson

Vår ref.: 15939-0001-11

## BEGJÆRING OM TVANGSSALG - POPPE & CO EIENDOMSMEGLING, DETS KONKURSBO - ANNE KARINA HYGGEN AMLAND

Det vises til saksøktes brev av 23. desember 2011, samt rettens oversendelsesbrev av 12. januar 2012 med frist 26. januar 2012 for bemerkninger.

Innledningsvis bemerkes at det for denne side er noe vanskelig å ta stilling til saksøktes begjæring – all den tid selve brevet og den nedlagte dokumentasjon fremstår som tilnærmet uforståelig.

Amland har fremlagt innberetning av 6. september 2011 som grunnlag for anførselen om at alle søksmål og pengekrav mot henne er opphørt. Dette bestrides.

Den fremlagte innberetningen er en *foreløpig* innberetning for Poppe & Co Eiendomsmegling AS, dets konkursbo. Den gir altså ingen fullstendig oversikt over boets aktiva og passiva, og innebærer med andre ord ikke at kravet mot Hyggen Amland er frafalt/ opphørt.

For ordens skyld gjøres likevel retten oppmerksom på at Poppe & Co Eiendomsmegling AS, dets konkursbo, har **abandonert** sitt krav mot Hyggen Amland **til fordel** for Torkildsen, Tennøe & co Advokatfirma AS. Boet har ikke hatt ressurser til å forfølge kravet, og har derfor overlatt det til vårt firma å forfølge kravet videre. Vedlagt følger brev fra konkursboets bestyrer der ovennevnte blir bekreftet. Kravet mot Amland relaterer seg kun til sakskostnader i anledning diverse tvister Amland har igangsatt mot Poppe & Co Eiendomsmegling AS.

Hertil stilles spørsmålstegn ved bakgrunnen for at Amland fremmer en slik begjæring som innværende på det nåværende tidspunkt. Tvangsforretningene av 18.01.2010 (dagboknr. 37469), 05.07.10 (dagboknr. 500133), og 01.10.10 (dagboknr. 749610), har alle vært behandlet i alle tre rettsinstanser, og med positivt utfall for Poppe & Co Eiendomsmegling AS.

Postboks 2884 Solli  
NO-0230 Oslo  
Henrik Ibsens gate 100  
Tlf: +47 23 13 33 00  
Faks: +47 23 13 33 01  
www.tt-co.no

Org.no. NO 885 719 392  
Ansvarsbegrensning iht. dstl § 232  
Driftskonto: 8101.28.60420  
Klientkonto: 8101.28.60463  
Meglerkonto: 8101.28.60455

LNAO  
www.legalnetlink.net

c:\users\l\st.ttco\appdata\local\microsoft\windows\temporary internet files\content.outlook\0duyhov\120126 134135 brev retten.doc

tt&amp;co.

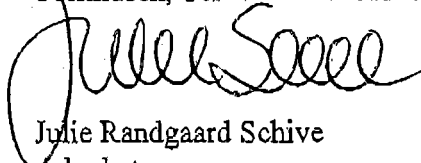
Begjæringen om tvangssalg med bakgrunn i de tre respektive tvangsforretningene er videre under behandling av Høyesterett i henhold til saksøktes anke til Høyesterett av 23. desember 2011. Det er gitt tilsvarsfrist i ankerunden, og vi vil selvsagt der redegjøre nærmere for denne sides synspunkter.

Basert på ovennevnte har begjæringen om sletting av disse heftelsene fra grunnboken ingen rettslig forankring, og faller uansett inn under bestemmelsene i tvisteloven om rettskraft og litispendens, jfr. tvl § 18-1 følgende og § 19-14.

Med bakgrunn i ovennevnte nedlegges følgende påstand:

1. Saksøktes begjæring om sletting avvises
2. Torkildsen, Tennø & co Advokatfirma AS tilkjennes sakens omkostninger med kr. 5 000,-.

Med vennlig hilsen  
Torkildsen, Tennø & co. Advokatfirma AS



Julie Randgaard Schive  
Advokat  
jrs@tt-co.no

Vedlegg