

Kopi JAN H. DANTE

BÆRUM KOMMUNE	
Planseksjonen	
MOTTATT	07 FEB. 2002
J.NR.	
BILAG	



Bærum kommune
Planavdelingen
v/avd.leder Ragnhild Johansen
Postboks 406
1302 SANDVIKA

Oslo, 29.06.01

VEDR. LANGODDVEIEN 119, GNR.41 BNR.6 REGULERINGSPLAN FOR LANGODDEN – KORREKSJON AV PLANKART

På vegne av eier av Langoddveien 119, Drøbak Invest AS vises til tidligere møte denne måneden med Jon A. Fossum og Jan Dante.

Vi har fått opplyst at møtet avklarte en annen formålsgrense for byggeområdet enn det som fremkommer på plankartet i forslag til reguleringsplan for Langodden, bilag nr.82 datert 21.06.01. For felt B17 viser plankartet grense mellom spesialområde og byggeområde parallell med gavlvegg i bevaringsverdig bygning. denne grensen har vi fått opplyst skal ligge nærmere sjøen i forlengelse av og parallell med gavlvegg for den eldste del av bygningen. Skillet mellom byggeområde og spesialområde vil dermed gå gjennom eksisterende bygning i skillet mellom den eldste bygningen og senere tilbygg. Ny og revidert grenselinje forlenges videre til tomtegrensen mot vest. Vi viser til vedlagte kartskisse.

Vi har forstått det slik at denne grenseoppgangen ble avklart på nevnte møte og at plankartet ikke er oppdatert på dette forholdet.

Vi er kjent med at reguleringsaken ble vedtatt i planutvalget 21.6.01 og legges ut til offentlig ettersyn 17 august.

Da Jan Dante er bortreist for en lengere periode og Jon A. Fossum har ferie frem til medio august har vår oppdragsgiver bedt oss om å påpeke dette forholdet som en planfeil.

Som avtalt med Ragnhild Johansen i dagens telefonsamtale oversendes dette brevet med forespørsel om plankorreksjon for saken legges ut offentlig.

Vi vil samtidig be om et møte med kommunen ultimo august, fortrinnsvis uke 34, vedrørende alternative utbyggingsforslag for eiendommen.

Med vennlig hilsen
Lund Hagem Arkitekter AS

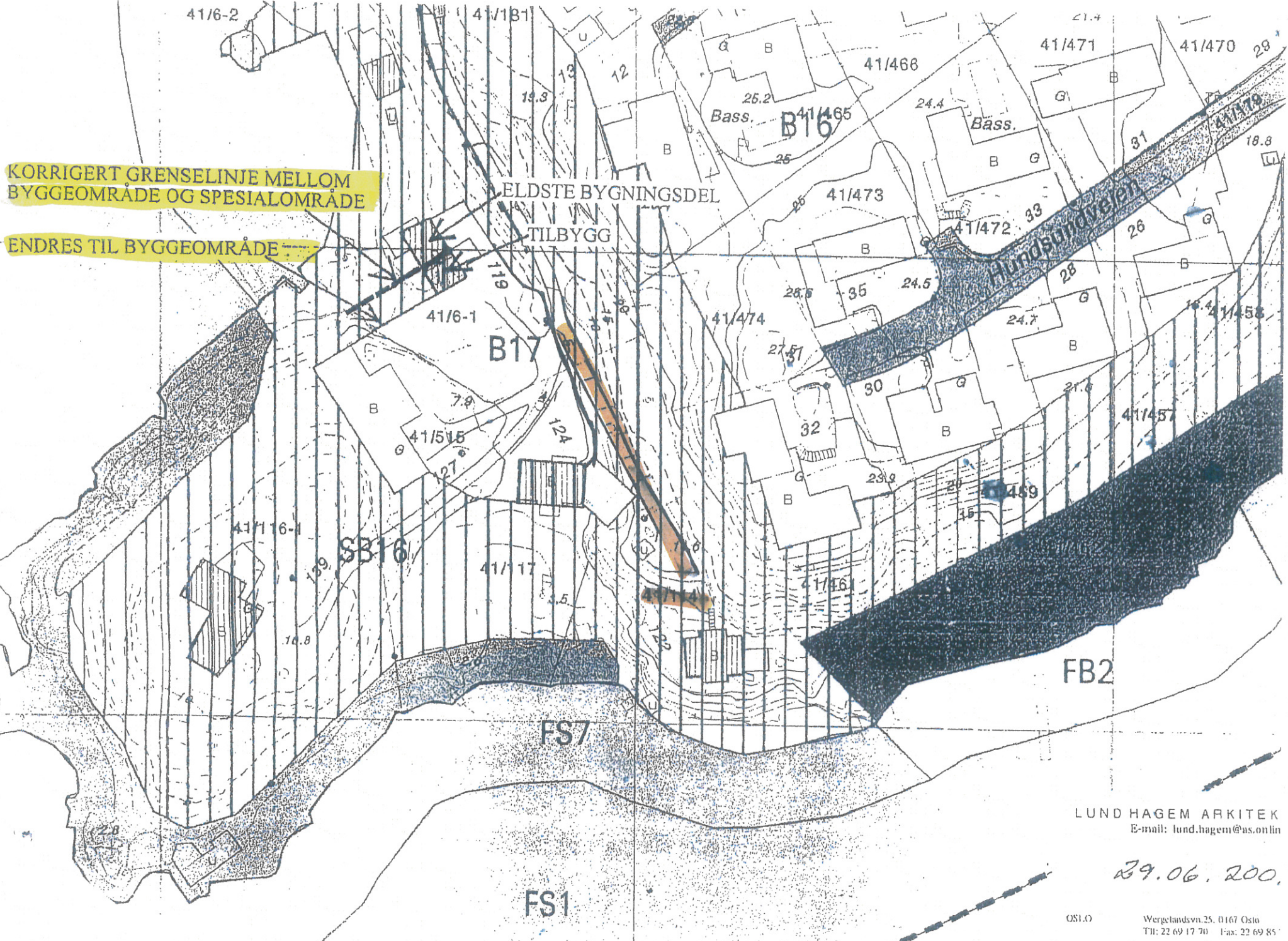

Svein Lund

Vedlegg


Sverre Glåmseter

KORRIGERT GRENSELINJE MELLOM
BYGGEOMRÅDE OG SPESIALOMRÅDE

ENDRES TIL BYGGEOMRÅDE



LUND HAGEM ARKITEK
E-mail: lund.hagem@as.onlin

29.06.200,

OSLO Wergelandsvn.25, 0167 Oslo
Tlf: 22 69 17 70 Fax: 22 69 85
SANDEFJORD Framnes 7, 3222 Sandefjord